

家・土地を売りたい時どうすればいいの？



◆税金負担だけの家や土地どうにかしたい？

◆実家相続・空き家相続！相続税ってどの位かかる？

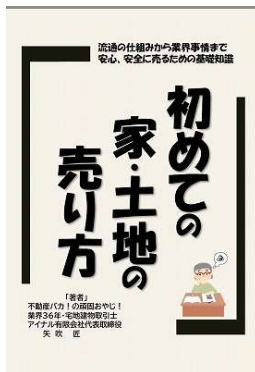
◆相続する人がいない！後継者がいない！どうなる？

◆売れるのか？いくらで売れるか？わからない？

◆相談する人がいない！インターネットとかデジタルはよくわからない！

◆信頼できる不動産会社を知らない！知っている人もいない！

**この参考書を読んでから方向性をお決め
下さい！**



「初めての家・土地の売り方」

A4版120頁(定価1080円)

無料進呈！

高齢者・シニア世代・売却未経験の方向けの参考書。家や土地を安心安全に

売るための基本知識を分かり易く解説。著者 不動産バカの頑固オヤジ！ 業界36年・宅地建物取引士 矢吹 匠

◆参考書を無料で差し上げる目的は4つあります！

- ・売り方の基本基準を知っていただき頭の中を整理してほしいと思っていること。
- ・まちがった情報にまどわされないように用心深くしていただきたいということ。
- ・あなたのまわりに、家や土地のことで悩みや問題などがかかえている人がいたら「クチコミ」して参考書を教えてほしいと思っていること。
- ・参考書を読んでいただいた中に、著者にご相談いただける方がいらっしゃるかなと思っていること。

お電話(TEL、0246-45-2344)、または(ホームページのメール)、または(下記QRコードから)今すぐ、「参考書希望」とご請求下さい！郵送させていただきます。



なお、請求された方への突然の訪問、電話といった迷惑なことは一切行っていません。個人情報の流用もありません。請求された方のリスクはなにもないことを保証します！

●参考書を読むことによって得られるものは？

- ・家・土地など不動産を整理する時の悩みや問題解決の糸口がみつかるようになります。
- ・安心、安全に売るために最低限押さえておきたい必須知識が身につきます。
- ・不動産会社の「名前を知っている」というだけで電話をしてしまうことのリスクを理解できるようになります。
- ・どんな不動産会社のどんな人に相談すればいいのか！がわかるようになります。
- ・ふだんの生活では、ほとんど接触のない不動産取引の世界が見えるようになります。

●参考書を読んでいた方からの感想(アンケートより)

・親が残した土地、建物をどうしたらよいかを考えていたところ、失敗はしたくないという思いも強くあって一歩が踏み出せませんでした。参考書を読み返し頭の中が整理され、ていねいなサポートまでしていただき、思ったより早く財産の整理も進みました。ゆううつな気分がなくなり清々としています。心より感謝申し上げます。<いわき市平猪狩浩平様 57歳>

・不動産の知識はまったくなく「怖いもの」というイメージがあり、相談することもできないでいました。勇気をだして「参考書」を送ってもらい、前に進むキッカケができました。

<いわき市内郷高坂町 山中ハル様 68歳>

・不動産のチラシを貯めてあったのですが、どうするか迷っていましたが、たまたま友人に「参考書」のチラシを見せてもらい郵送してもらったのがよかったです。おかげさまで実家の相続問題も解決しました。一周忌過ぎたら相談に行きたいと思いますのでそのときはよろしくお願いします。<いわき市泉町 横田善一様 49歳>